

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.185/1

«30» 07 2021 г.

№3-185/1-2021

Дата и место проведения общего собрания: «28» часов 00 мин. 00» 07 2021 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 185/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» 07 2021 года

Дата окончания общего собрания «30» 07 2021 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 185/1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Мушкетерова Наталья Зинуровна

гражданина), № 29 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Мушкетерова Наталья Зинуровна (ФИО, подпись) № 29

Секретарь общего собрания: Мушкетерова Н.З. (ФИО, подпись) № 28

Лица, проводившие подсчет голосов: Васильева Юлия Викторовна (ФИО, подпись) № 28

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения | Цель участия в собрании | Подпись физического лица |
|-------|--|---|-------------------------|--------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

Приглашенные юридические лица:

| № п/п | Полное наименование юридического лица | ОГРН | Фамилия, имя, отчество представителя | Реквизиты документа, удостоверяющего | Цель участия в собрании | Подпись юридического лица |
|-------|---------------------------------------|------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| | | | | | | |

| | лица | | юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность) | полномочия представителя юридического лица | | |
|---|------|--|--|--|--|--|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 53,8 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2016,05 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3747,31 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 3747,31 квадратных метров жилых помещений. муниципальная собственность 218,2 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185/1 по ул. Зорге в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «Д» августа 2011.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Мухомедова М.З.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Мухомедова М.З.

избрать секретарем

собрания Мухомедов Д.В.

и членов счетной комиссии: Иванов И.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Мухомедова М.З.

Избрать секретарем

собрания Мухомедов Д.В.

и членов счетной комиссии: Иванов И.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Мухомедова М.З.

Избрать секретарем

собрания Мухомедов Д.В.

и членов счетной комиссии: Иванов И.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2016,05 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185/1 по ул. Зорге в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» «августа 2021 г.

Слушали Александрова М.З.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185/1 по ул. Зорге в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» «августа 2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185/1 по ул. Зорге в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» «августа 2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 185/1 по ул. Зорге в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» «августа 2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2016,05 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Александрова М.З.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2016,05 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Александрова М.З.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО «УМЛ, Кировская», ГЗМЛ НСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО «УМЛ, Кировская», ГЗМЛ НСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО «УМЛ, Кировская», ГЗМЛ НСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2016,05 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО ЧМЭК „Ксефовексел“ на _____

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 204 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании: М.И. Мухоморов кв 29
Мухоморов И.З. (дата проставления подписи) 30.07.2021

Секретарь общего собрания: М.И. Мухоморов кв 28
Мухоморов И.З. (дата проставления подписи) 30.07.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:
- М.И. Мухоморов кв 28 (дата проставления подписи) 30.07.2021
- Иванова И.И. кв 28 (дата проставления подписи) 30.07.2021
- _____ (дата проставления подписи)